

Widerspruch gegen die Abrechnung von Abwasserkosten

Absender

Name: _____

Anschrift: _____

Empfänger

Vermieter / Hausverwaltung

Ort, Datum: _____

Widerspruch gegen die Abrechnung der Abwasserkosten in der Nebenkostenabrechnung vom _____

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lege ich gegen die Nebenkostenabrechnung vom _____, soweit darin Abwasserkosten abgerechnet wurden, Widerspruch ein.

Nach meiner Auffassung bestehen Unklarheiten hinsichtlich der Berechnung und Umlage der Abwasserkosten. Ich bitte Sie daher, die Abrechnung zu überprüfen und nachvollziehbar zu erläutern.

Insbesondere bitte ich um Auskunft zu folgenden Punkten:

- Welche Kostenpositionen wurden als Abwasserkosten berücksichtigt?
- Nach welchem Umlageschlüssel wurden die Kosten auf die Mietparteien verteilt?
- Welche Verbrauchs- oder Berechnungsgrundlagen wurden der Abrechnung zugrunde gelegt?
- Wurden ausschließlich umlagefähige Betriebskosten berücksichtigt?

Ich bitte Sie außerdem, mir auf Wunsch Einsicht in die der Nebenkostenabrechnung zugrunde liegenden Belege zu ermöglichen oder entsprechende Kopien zur Verfügung zu stellen.

Bis zur Klärung der genannten Punkte bitte ich um eine Überprüfung der Abrechnung sowie um eine schriftliche Stellungnahme.

Ich danke Ihnen für die Bearbeitung meines Anliegens und bitte um Antwort innerhalb einer angemessenen Frist.

Mit freundlichen Grüßen

(Unterschrift)